

I.
Smluvní strany

Libor Hromada

se sídlem: Nedakonice 252
zastoupený: Liborem Hromadou
IČO: 62805533
DIČ: CZ 7307164590
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 3320073309/0800
kontaktní osoba: Libor Hromada
e-mail: liborhromada@seznam.cz
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v , oddíl , vložka
dále jen „**Zhotovitel**“ na straně jedné

a

Obec Nedakonice

se sídlem: Nedakonice č.p. 33, Nedakonice 687 38
zastoupená: Jaromírem Klečkou
IČO: 00291153
DIČ: CZ00291153
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 4626721/0100
telefon: 572593815
fax: 572593815
kontaktní osoba: Ing. Miroslav Rokyta, tel.: 776844543
e-mail: obecnedakonice@iol.cz
dále jen „**Objednatel**“ na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „Smlouva“)

II.
Úvodní ustanovení

Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána na základě nabídky prodávajícího ze dne 3. 7. 2015, která byla vybrána objednatelem na základě zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu evidenční číslo: MZ 4/2015.

III.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v bodu 2 tohoto článku (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje zaplatit za provedené dílo cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.

2. **Dílem** se pro účely této smlouvy rozumí:

Výstavba 35 vodovodních přípojek v obci Nedakonice, dle projektu předaného zhotoviteli.

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo řádně provedené a předané bude činit částku ve výši 285 775,- Kč bez DPH, celkem tedy 345 788,- Kč vč. DPH (slovy: Třista čtyřicetpět tisíc sedm set osmdesát osm korun českých).

Rekapitulace celkové ceny díla:

SPECIFIKACE DÍLA	CENA v Kč		
	cena bez DPH	DPH 21%	cena vč. DPH
Dílo dle Čl. III, bodu 2. smlouvy	285 775,-	60 013,-	345 788,-
CENA DÍLA CELKEM	285 775,-	60 013,-	345 788,-

2. Cena díla je stanovena jako maximální přípustná a nepřekročitelná a zahrnuje cenu za dopravu do místa plnění, včetně dalších nákladů vzniklých zhotoviteli v souvislosti s provedením a předáním díla v této smlouvě výslovně neuvedených.

V.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel převezme staveniště dnem 7. 9. 2015. Současně obdrží seznam nemovitostí jichž se bude realizace díla týkat. Harmonogram realizace jednotlivých přípojek si bude Zhotovitel řešit přímo s vlastníky jednotlivých nemovitostí.
2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli zhotovené dílo nejpozději **do 30. 11. 2015**.
3. Místem plnění díla je k.ú. Nedakonice.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami písemně potvrzeno.
2. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VII.

Vlastnické právo k prováděné věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastnické právo přechází na objednatele předáním díla.
2. Nebezpečí škody na prováděném díle nese od počátku provedení do předání a převzetí díla zhotovitel.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou vadným plněním z této smlouvy v rozsahu stanoveném českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem.

VIII.

Platební podmínky

1. Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném provedení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem

musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny díla bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu díla včetně DPH.

2. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na adresu sídla objednatele. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
3. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit prodávajícímu bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnutý v této smlouvě nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně, a to s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen v případě vrácení faktury fakturu opravit nebo vyhotovit fakturu novou. Důvodným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury kupujícímu.
5. Platba bude realizována v Kč.

IX. Záruka

1. Zhotovitel se zavazuje poskytovat na Dílo záruční dobu v délce 60 měsíců (materiál+ práce).
2. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí Díla.
3. Ostatní podmínky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

X. Vady

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle projektové dokumentace předané Zhotovitelem a musí odpovídat požadavkům uvedeným v Zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu č. MZ 4/2015).
2. Poruší-li zhotovitel závazek dle odst. 1 tohoto článku, jedná se o vady plnění.
3. Objednatel je povinen uplatnit práva z vadného plnění bezodkladně po jejich zjištění.
4. Zjistí-li Objednatel vady týkající se jakosti provedeného Díla již při dodání, je oprávněn odmítnout jejich převzetí a od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy Objednatel bezodkladně písemně oznámí prodávajícímu.
5. Vady, které se týkají jakosti provedeného Díla, které Objednatel zjistí až po převzetí Díla, je Zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejich oznámení Objednatel. Obdobně postupuje Zhotovitel i v případě, nevyužije-li Objednatel kupující svého práva na odstoupení od smlouvy dle odst. 4 tohoto článku. Tímto však není dotčena odpovědnost Zhotovitele za škodu.

XI. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu provedení a předání řádně provedeného díla podle čl. II. ze strany Zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany Objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla s DPH za každý i započatý kalendářní den prodloužení.

2. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky vč. DPH dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost Zhotovitele řádně dokončit dílo.
5. Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy, požaduje-li zhotovitel zvýšení o více než 10 % ceny podle rozpočtu. V tomto případě je Objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla podle rozpočtu (§ 2622 odst. 3 NOZ).
6. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními § 2001 a násl. občanského zákoníku.
7. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy prodlení Zhotovitele s provedením Díla ve sjednaném termínu dle čl. IV. této smlouvy nebo neprovedení Díla v požadované kvalitě dle této smlouvy.
8. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě,
 - a. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b. insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c. zhotovitel vstoupí do likvidace.
9. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dnů.
10. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy. Zhotoviteli vzniká nárok na úhradu prokazatelně vynaložených nákladů v souvislosti s přípravou a realizací Díla k datu vypovězení smlouvy.
11. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

XII.

Řešení sporů

1. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně.
2. Nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení před obecnými soudy České republiky.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
2. Kontaktní osoby smluvních stran jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy

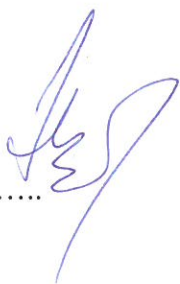
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky odsouhlasenými oběma Smluvními stranami, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
5. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (§ 2586 a násl.).
8. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
9. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
10. Je – li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného a neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava platných obecně závazných právních předpisů ČR.
11. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a všech dalších údajů uvedených v této smlouvě včetně ceny díla.

Tato smlouva byla projednána a schválena Zastupitelstvem obce Nedakonice dne 3. 9. 2015 usnesením č.j. 5/V/2015.

V Nedakonicích dne 4. 9. 2015

LIBOR HROMADA
stavební práce
687 38 Nedakonice 252
IČ: 62805533
Mobil: 723 721 140

.....
Libor Hromada
Za zhotovitele



V Nedakonicích dne 4. 9. 2015

.....
Jaromír Klečka, starosta
za objednatele

