

I. Smluvní strany

LAKSYMA, a.s.

IČ: 49455834
 Sídlem: Nedakonice č.p. 244, 687 38
 Zastoupená: Ing. Oldřichem Boháčem, předsedou představenstva
 Ing. Robertem Pospíšilem, členem představenstva
 DIČ: CZ49455834
 bankovní spojení: Komerční banka a.s.
 číslo účtu: 12001721/0100
 kontaktní osoba: Vrzal Stanislav
 e-mail: vrzal@mlekarna-bystřice.cz
 DS: 9ecqz5p
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1183

dále jen „dodavatel“

a

Obec Nedakonice

IČ: 00291153
 Sídlem: Nedakonice č.p. 33, 687 38
 Zastoupená: Jaromírem Klečkou
 DIČ: CZ00291153
 bankovní spojení: Komerční banka a.s.
 číslo účtu: 4626721/0100
 telefon: 572 593 815
 fax: 572 593 815
 kontaktní osoba: Ing. Zdeněk Otrusina, tel.: 724 178 117
 e-mail: podatelna@obecnedakonice.cz
 DS: puvbzf2

dále jen „odběratel“

(dodavatel a odběratel dále také společně jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DODÁVCE PITNÉ VODY

II. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností vznikajících při dodávání pitné vody dodavatelem odběrateli za účelem její další distribuce odběratelem obyvatelům obce Nedakonice či jiným subjektům vykonávajícím činnost na území obce Nedakonice.

III. Předmět smlouvy

Dodavatel se touto smlouvou zavazuje dodávat ze svého vodního zdroje a prostřednictvím svého vodovodu dle čl. IV. této smlouvy pitnou vodu za níže stanovených podmínek do vodovodu odběratele a odběratel se zavazuje za tuto pitnou vodu zaplatit dodavateli dohodnutou cenu dle čl. IX. této smlouvy.

IV. Vlastnické právo dodavatele

1. Dodavatel je vlastníkem vodního zdroje (h15, identifikační číslo 520105), a to vrtané studny (dále jen „**vodní zdroj**“), která se nachází na pozemku dodavatele p.č. 1410/7 v k.ú. Nedakonice..
2. Vlastnictví dodavatele k této studni osvědčuje rozhodnutí Městského úřadu v Uherském Hradišti, referátu životního prostředí, o trvalém provozu vodohospodářského díla, vydané pod sp. zn. ŽP 9045/2012.
3. Dodavatel je dále vlastníkem vnitřního vodovodu vedoucího od vodního zdroje po věžový vodojem na parcele st. 580.
4. Dodavatel prohlašuje, že je držitelem povolení k nakládání s vodami k odběru podzemních vod., vydaným Městským úřadem v Uherském Hradišti ze dne 26.9.2012 pod č. j. MUUH-OŽP/60066/2012/SchE.

V. Vlastnické právo odběratele

Odběratel je vlastníkem vodovodu pro veřejnou potřebu, který se nachází na území obce Nedakonice.

VI. Věžový vodojem a vodovodní potrubí

1. Dodavatel a odběratel jsou spoluvlastníky provozní budovy vodovodu, tzv. **věžového vodojemu** (dále jen „**vodojem**“) o akumulaci kapacitě 200 m³ umístěného na pozemku p. č. st. 580 v k. ú. Nedakonice, zapsaném na listu vlastnictví č. 1586 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště.
2. Vodojem je napojen na vnitřní vodovod dodavatele specifikovaný v čl. IV. odst. 3 této smlouvy a slouží k jímání pitné vody z vodního zdroje dodavatele.
3. Vodojem je dále napojen na vodovodní potrubí, které se větví na:
 - a) potrubí s osazeným měřidlem, ze kterého odebírá pitnou vodu dodavatel pro vlastní spotřebu v areálu společnosti Laksyma a.s. a
 - b) potrubí s osazeným měřidlem ve vodoměrné šachtě na pozemku p. č. 1410/3 v k. ú. Nedakonice, které dále vede přes sousední pozemek p. č. st 429 v k. ú. Nedakonice a je napojeno na pozemku p. č. 1975/5 v k. ú. Nedakonice na vodovod provozovaný odběratelem.
4. Dodavatel je povinen zajišťovat provozuschopnost a řádný technický stav vnitřního vodovodu, vodojemu a vodovodního potrubí, ze kterého odebírá pitnou vodu pro vlastní spotřebu.
5. Odběratel je povinen zajišťovat provozuschopnost a řádný technický stav vodovodního potrubí, ze kterého odebírá pitnou vodu za účelem další distribuce, a dále svého vodovodu dle čl. V. této smlouvy.

VII. Množství a kvalita dodávané pitné vody

1. Množství dodávané pitné vody je omezeno rozhodnutím vodoprávního úřadu (Městského úřadu v Uherském Hradišti č.j. MUUH-OŽP/60066/2012/SchE ze dne 26.9.2012 o povolení k odběru podzemní vody, které nabylo právní moci dne 18.10.2012 a činí maximálně 40 tis. m³ za rok a 4 tis. m³ měsíčně.

2. Maximální množství vody dodávané odběrateli specifikované v odst. 1 tohoto článku bude sníženo o 3 tis. m³ pitné vody ročně, která je určena pro vlastní potřebu Dodavatele.
3. Dodavatel se zavazuje informovat v dostatečném předstihu odběratele o blížícím se dosažení maximálního množství odebrané vody specifikované v odst. 1 a 2 tohoto článku.
4. Dodavatel se zavazuje, že dodávaná pitná voda bude splňovat požadavky stanovené příslušnými právními předpisy, zejména:
 - a) Zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
 - b) zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů;
 - c) vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.
5. Ukazatelem jakosti pitné vody jsou následující hodnoty:
 - a) Dusitany: 0,01mg/l
 - b) Dusičnany: 17 mg/l
 - c) Vápník: 79,1 mg/l
 - d) Hořčík: 14,1 mg/l
6. Hodnoty uvedené v odst. 5 tohoto článku jsou platné ke dni podpisu této smlouvy, přičemž pokud bude změněno příslušné ustanovení právního předpisu, zavazuje se dodavatel dodržovat hodnoty stanovené příslušným právním předpisem.
7. Dodavatel se zavazuje předložit odběrateli do 10 kalendářních dnů od obdržení z laboratoře kopie protokolů o zkoušce s výsledkem laboratorního rozboru, kterým prokáže splnění stanovených limitů jakosti dodávané pitné vody.
8. Tlakové poměry ve vodovodu dodavatele při dodání pitné vody do vodovodu odběratele se stanoví na 0,3 až 0,35 MPa.

VIII.

Přerušeni či omezení dodávky pitné vody

1. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku pitné vody bez předchozího upozornění jen v případech živelné pohromy, při havárii vnitřního vodovodu nebo vodojemu nebo při možném ohrožení života a zdraví osob nebo ohrožení majetku.
2. Dodavatel je povinen o přerušeni či omezení dodávky pitné vody informovat bez zbytečného odkladu kontaktní osobu odběratele.
3. Dodavatel je povinen na svůj náklad zajistit odstranění poruch na vodním zdroji, vnitřním vodovodu nebo vodojemu, které omezují dodávku pitné vody nebo její kvalitu, a to na vlastní náklady tak, aby dodávka pitné vody byla obnovena bezodkladně, nejpozději do 12 hodin od vzniku poruchy.
4. V případě neodstranění poruchy ve lhůtě uvedené v odst. 3 tohoto článku je dodavatel povinen nahradit odběrateli veškerou škodu vzniklou v důsledku řešení situace spočívající v přerušeni nebo omezení dodávky pitné vody do jím provozovaného vodovodu.
5. Dodavatel je oprávněn na základě předchozího upozornění přerušit nebo omezit dodávku pitné vody při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací. O tomto přerušeni nebo omezení dodávky je dodavatel povinen prokazatelně informovat odběratele minimálně 15 kalendářních dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění těchto prací.
6. Za prokazatelné informování dle odst. 5 tohoto článku se považuje zaslání informace do datové schránky odběratele. V případě nesplnění této povinnosti řádně a včas je dodavatel povinen uhradit odběrateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takový případ.
7. V případě, že k přerušeni nebo omezení dodávky pitné vody došlo z důvodů na straně odběratele, hradí náklady s tím spojené odběratel.

IX.

Cena za dodávku pitné vody a podmínky její úhrady

1. Maximální cena za dodanou pitnou vodu dle čl. III. této smlouvy bude stanovena v souladu s platným výměrem Ministerstva financí České republiky, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami (dále jen „výměr MF“).
2. Do ceny vody lze promítnout pouze ekonomicky oprávněné náklady doložitelné z účetnictví a přiměřený zisk. Náklady a přiměřený zisk budou stanoveny v souladu s částí II. a dále dle položky 2. části II výměru MF.
3. Odběratel se zavazuje nahradit dodavateli polovinu nákladů účelně vynaložených v souvislosti se zajišťováním provozuschopnosti a řádného technického stavu vodojemu, jehož je spoluvlastníkem. Tyto náklady budou fakturovány samostatně (mimo cenu dle odst. 1 tohoto článku) a pouze v případě potřeby provedení údržby či oprav apod. Předpokládanou výši těchto nákladů je dodavatel povinen předem projednat s odběratelem a vyžádat si od něho jejich schválení.
4. Dodavatel je povinen vždy pro příslušný nadcházející rok předložit odběrateli kalkulaci ceny prokazující dodržení pravidel regulace podle ust. §11 odst. 1 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
5. Kalkulace ceny musí obsahovat členění nákladových položek odpovídajících příloze č. 19 vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
6. Aktuální kalkulace ceny dodávky pitné vody je přílohou č.1 této smlouvy.
7. K ceně dodané pitné vody bude účtována daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené výši.
8. Podkladem pro fakturaci ceny je měřidlem dle čl. VI. odst. 3 písm. b) této smlouvy registrované množství pitné vody předané do vodovodu odběratele.
9. Kontrolní měsíční odečet bude ověřen pověřenými pracovníky odběratele a dodavatele a odsouhlasen na písemném protokolu k prvnímu pracovnímu dni následujícího měsíce, který bude sloužit jako podklad pro účtování ceny.
10. Průběžně je odečet zajištěn elektronickým přenosem dat k dodavateli i odběrateli a dodavatel je povinen nejméně 1 x ročně zajistit ověření a případnou kalibraci kontrolního měřidla oprávněným autorizovaným subjektem.
11. Cena za dodanou pitnou vodu se hradí formou čtvrtletních faktur.
12. Faktura (daňový doklad) vystavená dodavatelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny díla bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu včetně DPH.
13. Splatnost jednotlivých faktur se sjednává na 14 kalendářních dnů od jejího prokazatelného doručení odběrateli na kontaktní adresu objednatele.

X.

Závazek odběratele

1. Odběratel se zavazuje zajistit, aby pitná voda dodávaná do jím provozovaného vodovodu nebyla užívána k technickým účelům a aby vodovod odběratele nebyl napojen na jiný vodní zdroj.
2. Odběratel se zavazuje zahrnout závazek dle odst. 1 tohoto článku do každé smlouvy uzavřené na dodávku pitné vody s koncovým odběratelem a spotřebitelem vody.

XI.

Společná a závěrečná ujednání

1. Každá smluvní strana je povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

2. Je – li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného a neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava platných obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
4. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran k jakémukoli datu nebo výpovědí jedné smluvní strany.
5. Výpověď musí být písemná. Výpovědní doba je 6 měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými očíslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
8. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
9. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
10. Dodavatel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a všech dalších údajů uvedených v této smlouvě.
11. Touto smlouvou se nahrazuje Smlouva uzavřená dle ust. § 8 odst. 3 zákona o vodovodech a kanalizacích dne 5. 5. 2009 včetně všech jejích pozdějších dodatků.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že považují obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem obce: Rada obce Nedakonice

Datum jednání a číslo usnesení: **18.7.2017** číslo usnesení **32-14/RO/2017**

V Nedakonicích dne:

.....
LAKSYMA, a.s.

Ing. Oldřich Boháč
 předseda představenstva
 za dodavatele

.....
LAKSYMA, a.s.

Ing. Robert Pospíšil
 člen představenstva
 za dodavatele

V Nedakonicích dne: 31.7. 2017

.....
Obec Nedakonice

Jaromír Klečka
 starosta obce
 za odběratele

